

CHEF DE PROJET OPAH (H/F)
A TEMPS COMPLET
(Cadre d'emplois des attachés territoriaux)

Au sein de la direction du développement local et de l'aménagement, sous l'autorité de la responsable du service, vous intégrerez le pôle habitat de ce service commun. Vous serez chargé(e) du pilotage des opérations programmées d'amélioration de l'habitat (OPAH) et associé(e) à la mise en œuvre du programme « Action cœur de ville » auquel Grand Châtellerault et la ville de Châtellerault candidatent. Vos activités seront les suivantes :

Assurer le suivi de l'étude pré-opérationnelle d'OPAH-RU engagée par la collectivité en mars 2018 (durée 8 mois)

- suivre l'opérateur missionné dans la réalisation de sa mission
- assurer le pilotage de l'étude (organisation des comités techniques, visites de terrain...)
- réaliser le suivi financier de l'étude et le paiement des subventions idoines (financement ANAH et CDC)

Piloter les Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat en lien avec des opérateurs missionnés

- gérer les relations avec les opérateurs chargés du suivi-animation
- organiser le pilotage des dispositifs (réunions de coordination avec l'ANAH, comités de pilotage...)
- assurer le suivi-financier de l'OPAH : gestion des enveloppes de subventions accordées par Grand Châtellerault et traitement des financements liés à l'ingénierie
- rédiger les rapports d'activités en lien avec le/la chargé/e de l'habitat
- assurer le suivi des plans de communication pour permettre une bonne visibilité des dispositifs

Participer à la mise en œuvre du programme « Action cœur de ville » sur les actions liées à l'immobilier et l'habitat

- participer au groupe de travail en charge du programme
- coordonner les actions liées à l'habitat (suivi de l'OPAH-RU, des procédures d'ORI...)

Assister la responsable du service sur la mise en application des actions du Programme Local de l'Habitat, et contribuer à la mise en place et l'alimentation de l'Observatoire de l'habitat

- Communiquer sur les aides à l'accession sociale à la propriété et assurer leur gestion
- Assister la mise en place d'un Observatoire de l'Habitat

De formation bac+5 dans le domaine de l'urbanisme, de l'aménagement du territoire ou des sciences politiques, vous êtes intéressé(e) par le domaine de l'immobilier et de l'habitat. Vous disposez d'une bonne connaissance des politiques publiques et des jeux d'acteurs, vous faites preuve d'autonomie, de rigueur, d'un réel sens de l'organisation et d'aisance relationnelle. Une première expérience dans le domaine de l'habitat, notamment dans l'animation de programmes opérationnels serait appréciée.

Poste à pourvoir au 1^{er} octobre 2018. Rémunération statutaire + régime indemnitaire + prime annuelle. Collectivité adhérente au CNAS + COS + participation employeur prévoyance.

Les candidatures (lettre de motivation avec CV et dernier arrêté de situation administrative pour les titulaires ou attestation de réussite au concours) sont à adresser par courrier - à l'attention de Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération de Grand Châtellerault, Direction des ressources humaines, 78 boulevard Blossac – BP 90618, 86106 CHATELLERAULT Cedex ou par mail – recrutement@grand-chatellerault.fr