

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE GRAND CHATELLERAULT**Délibération du bureau prise par délégation****ACTE N° BC-20201102-007****du 02 novembre 2020****n°007****page 1/3****EXTRAIT:****GRAND
CHATELLERAULT**COMMUNAUTÉ
D'AGGLOMÉRATION**Nombre de membres en exercice : 26****PRESENTS (23) : M.ABELIN, M.PICHON, M.MICHAUD, M.COLIN, M.PEROCHON, M.DROIN, M.MATTARD, Mme DE COURREGES, Mme BOURAT, M.JUGE, M.CHAINE, Mme LAVRARD, M.PREHER, Mme GODET, Mme LANDREAU, M.BOISSON, M.AURIAULT, M.MEUNIER, M.BAILLY, M.BONNARD, M.BRAGUIER, Mme BRAUD, M.TARTARIN****POUVOIRS (3) : Mme AZIHARI donne pouvoir à M.ABELIN
M.CIBERT donne pouvoir à Mme LAVRARD
Mme MARQUES-NAULEAU donne pouvoir à M.PICHON****EXCUSES (0) :****Nom du secrétaire de séance : Hindeley MATTARD****RAPPORTEUR : Monsieur Dominique CHAINE****OBJET : Rénovation du gymnase de Dangé St Romain - modification des marchés de travaux**

Le gymnase de Bellevue de Dangé St Romain a été intégré au parc d'équipements sportifs communautaires suite à l'extension de l'agglomération au 1^{er} janvier 2017. L'ancienne collectivité gestionnaire (Portes du Poitou) avait déjà connaissance de l'état de vétusté de l'équipement et avait engagé des études pour la déconstruction/ reconstruction de ce gymnase occupé essentiellement par le collège.

A la suite d'études réalisées en 2017, la collectivité a privilégié une réhabilitation de l'équipement.

L'Avant Projet Définitif (APD), réalisé en maîtrise d'œuvre interne a été validé lors de la réunion du 10 octobre 2019 pour un coût d'opération de 450 000€ TTC.

Le Bureau communautaire du 2 décembre 2019 (délibération n°17) a autorisé la signature des marchés pour les lots suivants :

N° de lot	Montant HT	Montant TTC
Lot n°1 : menuiserie en acier – serrurerie - DUPUY	84 166 €	101 000€
Lot n°2 : cloisons – doublage - DELHOUME	77 500 €	93 000 €
Lot n°3 : sols sportifs - SPORTINGSOLS	87 500 €	105 000 €
Lot n°4 : revêtement de sol - carrelage – faïence - EMPREINTE	12 500 €	15 000 €
Lot n°5 : peinture – revêtements muraux – BOUCHET FRERES	50 835 €	61 000 €
Lot n°6 : électricité – plomberie - BRUNET	39 166 €	47 000 €
Lot n°7 : équipements sportifs - NOUANSPOUR	5 000 €	6 000 €
TOTAL TRAVAUX	356 667 €	428 000 €
Honoraires études	18 333 €	22 000 €

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE GRAND CHATELLETAULT**Délibération du bureau prise par délégation****ACTE N° BC-20201102-007****du 02 novembre 2020****n°007****page 2/3**

TOTAL OPERATION	375 000 €	450 000 €
------------------------	------------------	------------------

Au cours des travaux, des ajustements de chantier s'avèrent nécessaires entraînant une augmentation globale de 5 342,25 € TTC soit 1,33 % du coût total de l'opération

* * * * *

VU l'arrêté préfectoral 2017-SPC-34 du 17 mai 2017 portant modification des statuts de la CAPC et en particulier l'article 3-II-3 relatif à la construction, l'aménagement, l'entretien et la gestion d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire,

VU la délibération n°3 du conseil communautaire du 22 juillet 2020, déléguant une partie des attributions du conseil au bureau,

VU la délibération n°17 du Bureau communautaire du 2 décembre 2017 relative à la rénovation du gymnase de Dangé St Romain – marchés de travaux et demandes de subventions,

CONSIDÉRANT les propositions des entreprises entraînant une variation du montant de leurs marchés comme indiqué ci-dessous :

Lots	Marchés de base T.T.C. (T.V.A. 20%)	Avenants n°1 T.T.C. (T.V.A. 20 %)	Nouveaux montants des marchés T.T.C.	% de variation
Lot 1 – Menuiseries acier – Serrurerie – DUPUY	108 946,00 €	-3 605,94 €	105 340,06 €	-3,31 %
Lot 2 – Cloisons – Doublages – DELHOUME	110 721,06 €	4 839,87 €	115 560,93 €	4,37 %
Lot 3 – Sol sportif – SPORTINGSOLS	81 817,31 €		81 817,31 €	
Lot 4 – Revêtement de sol-Carrelage-Faïence – EMPREINTE	12 125,34 €	3 160,32 €	15 285,66 €	26,06 %
Lot 5 – Peinture – BOUCHET FRERES	42 614,92 €		42 614,92 €	
Lot 6 – Fluides – BRUNET	37 494,00 €	948,00 €	38 442,00 €	2,53 %
Lot 7 – Equipements sportifs - NOUANSPORT	6 633,00 €		6 633,00 €	
Montant T.T.C.	400 351,63 €	5 342,25 €	405 693,88 €	1,33 %

Lot n°1 : menuiserie en acier – serrurerie – DUPUY

*Des plus-values et des moins-values concernant des travaux de serrurerie modifie le montant du marché : - **value de 3 605,94 € TTC***

Lot n°2 : cloisons doublage – DELHOUME

*Des travaux supplémentaires dans les WC 1 et 2, les douches 1 et 2 et le local des professeurs augmentent le montant du marché initial : + **value de 4 839,87 € TTC***

Lot n°4 : revêtement de sol – carrelage - faïence – EMPREINTE

*Des travaux de chape et carrelage dans les douches augmentent le montant du marché initial : + **value de 3 160,32 € TTC***

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE GRAND CHATELLERAULT

Délibération du bureau prise par délégation

ACTE N° BC-20201102-007

du 02 novembre 2020

n°007

page 3/3

En effet, alors que les socles de douches devaient être enlevés uniquement sur la partie PMR, l'ensemble de la surface a été dégradé lors de la démolition. Aussi la réalisation d'une chape et reprise du revêtement carrelage est nécessaire à la poursuite des travaux.

Lot n° 6 : électricité plomberie – BRUNET

*Des travaux d'éclairage augmentent le montant initial du marché : + **value de 948 € TTC***

Il est précisé que la modification de marché est passée en application des articles R2194-2 et 3 du Code de la Commande Publique pour le lot n°4, et en application de l'article R2194-8 du Code la Commande publique pour les autres lots.

Le bureau communautaire, ayant délibéré, décide d'autoriser le Président ou son représentant, à signer les modifications des lots et pour les montants indiqués ci-dessus.

Adopté à l'unanimité

Pour ampliation,
Pour le président et par délégation,
L'adjointe au directeur des affaires juridiques et
institutionnelles,
Patricia BULAN